

# RS Vwgh 1995/12/19 93/05/0248

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 19.12.1995

## Index

L37154 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Oberösterreich

L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich

L82000 Bauordnung

L82004 Bauordnung Oberösterreich

L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

20/13 Sonstiges allgemeines Privatrecht

## Norm

ABGB §474;

ABGB §475;

BauO OÖ 1976 §3 Abs2 litb;

BauRallg;

BauRGNov 1990 Art1 Z2;

BauRGNov 1990 Art3;

## Rechtssatz

Abgesehen davon, daß eine Dienstbarkeit (der Benützung des Luftraumes eines Hauses) nicht in ein erst seit der BauRGNov 1990 geschaffenes Baurecht auf Privatgrund umgedeutet werden kann, unterscheidet § 3 Abs 2 lit b OÖ BauO 1976 nur zwischen Alleineigentümer und Nichtalleineigentümer. Der Servitutsberechtigte ist kein Eigentümer und muß daher wie jeder andere Nichteigentümer die Zustimmung des Grundeigentümers liquid nachweisen (Hinweis E 20.1.1994, 93/06/0167).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1995:1993050248.X03

## Im RIS seit

11.07.2001

## Zuletzt aktualisiert am

06.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)