

# RS Vfgh 1996/6/11 B1473/95

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 11.06.1996

## **Index**

L6 Land- und Forstwirtschaft

L6800 Ausländergrunderwerb, Grundverkehr

## **Norm**

StGG Art5

Vlbg GVG §5 Abs2 litb

Vlbg GVG §5 Abs2 litc

Vlbg GVG 1993 §31 Abs2 lita

## **Leitsatz**

Keine Verletzung verfassungsgesetzlich gewährleisteter Rechte durch Versagung der grundverkehrsbehördlichen Genehmigung eines Ausländergrunderwerbs nach dem für anhängige Verfahren maßgebenden Vlbg GVG 1977 mangels eines im Gesetz aufgezählten öffentlichen Interesses

## **Rechtssatz**

Der Verfassungsgerichtshof hegt unter dem Gesichtspunkt des vorliegenden Beschwerdefalles keine Bedenken ob der Verfassungsmäßigkeit der Übergangsregelung des §31 Abs2 lita Vlbg GVG 1993, wonach im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieses Gesetzes anhängige Verfahren nach den bisher geltenden grundverkehrsrechtlichen Bestimmungen zu Ende zu führen sind. Derartige (übliche) Übergangsvorschriften sind grundsätzlich verfassungsrechtlich unbedenklich.

Das neue Vlbg GVG 1993 gilt daher für den vorliegenden Fall (Ausländergrunderwerb) eben nicht.

Die in der Begründung des bekämpften Bescheides enthaltene Annahme, der Eigentumserwerb durch den Beschwerdeführer (einen türkischen Staatsangehörigen) liege nicht in einem der im §5 Abs2 litc Vlbg GVG aufgezählten öffentlichen Interessen, ist zumindest vertretbar. Bei diesem Ergebnis erübrigt sich eine Erörterung der Frage, ob durch den Rechtserwerb auch staatspolitische Interessen beeinträchtigt würden (§5 Abs2 litb Vlbg GVG).

## **Entscheidungstexte**

- B 1473/95  
Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 11.06.1996 B 1473/95

## **Schlagworte**

Übergangsbestimmung, Ausländergrunderwerb

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VFGH:1996:B1473.1995

## **Dokumentnummer**

JFR\_10039389\_95B01473\_01

**Quelle:** Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)