

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS Vwgh 1998/6/30 98/05/0092

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 30.06.1998

## **Index**

L37154 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Oberösterreich

L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich

L82000 Bauordnung

L82004 Bauordnung Oberösterreich

L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

## **Norm**

AVG §59 Abs1;

AVG §62 Abs1;

BauO OÖ 1994 §31;

BauO OÖ 1994 §48 Abs2;

BauRallg;

VVG §1;

## **Rechtssatz**

Der baupolizeiliche Auftrag ist eine "Vollziehungsverfügung", deren Zweck darin liegt, die unmittelbar aus dem Gesetz bestehenden Verpflichtungen zu konkretisieren und für die Herstellung des gesetzmäßigen Zustandes im Wege des Verwaltungzwanges einen Exekutionstitel zu schaffen. In einem baupolizeilichen Auftrag iSd § 48 Abs 2 OÖ BauO 1994 genügt ein Bescheidadressat "Gesamtheit der Miteigentümer" des betroffenen Grundstückes, ohne namentliche Anführung der Miteigentümer nicht; daran ändert auch die Formulierung "Eigentümer (Miteigentümer)" im § 31 OÖ BauO 1994 nichts, weil damit nur klargestellt werden sollte, daß jeder einzelne Miteigentümer Nachbar iS dieser Gesetzesstelle sein und Einwendungen erheben kann. Der Instandsetzungsauftrag ist vielmehr gegen alle Miteigentümer des Grundstückes zu erlassen; ein einheitlicher Bescheid ist hiefür nicht erforderlich, da eine Vollstreckung des Exekutionstitels (baupolizeilichen Auftrages) im Falle des Miteigentums nur dann in Betracht kommt, wenn der Auftrag gegen alle Miteigentümer bereits erlassen ist. Vereitelt ist der Zweck des Instandsetzungsauftrages an nur einen Miteigentümer schon deshalb nicht, weil gegen ihn bereits mit Erlassung des Auftrages ein Exekutionstitel geschaffen wurde, der die unmittelbar aus dem Gesetz bestehende Verpflichtung ihm gegenüber konkretisiert.

## **Schlagworte**

Inhalt des Spruches Anführung des Bescheidadressaten Baupolizei Vollstreckung Kosten BauRallg10

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:1998:1998050092.X02

## **Im RIS seit**

03.05.2001

## **Zuletzt aktualisiert am**

07.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)