

# RS Vfgh 1998/11/30 B2839/97, B2840/97

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 30.11.1998

## Index

L6 Land- und Forstwirtschaft

L6800 Ausländergrunderwerb, Grundverkehr

## Norm

B-VG Art7 Abs1 / Verwaltungsakt

StGG Art5

Tir GVG 1996 §6 Abs1

## Leitsatz

Keine Verletzung verfassungsgesetzlich gewährleisteter Rechte durch Versagung der grundverkehrsbehördlichen Genehmigung eines Liegenschaftserwerbs mangels Selbstbewirtschaftung

## Rechtssatz

Das Ausmaß des Eigengrundes ist im Hinblick auf §6 Tir GVG 1996 wesentlich, ist doch Gesetzeszweck die Schaffung und Erhaltung eines wirtschaftlich gesunden land- und forstwirtschaftlichen Besitzes.

Der Beschwerdeführer bewirtschaftet lediglich einen Garten im Ausmaß von 2.800 m<sup>2</sup> und verfügt neben dem vorangeführten Grundstück über keine land- und forstwirtschaftlichen Flächen. Unter diesen Umständen kann der belangten Behörde nicht entgegengetreten werden, wenn sie nicht als gesichert annahm, daß die Grundflächen (unter Einbeziehung der zu genehmigenden Fläche von 3.379 m<sup>2</sup>) nicht die Kriterien einer Selbstbewirtschaftung auf Betriebsbasis zu erfüllen vermögen.

## Entscheidungstexte

- B 2839,2840/97  
Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 30.11.1998 B 2839,2840/97

## Schlagworte

Grundverkehrsrecht, Selbstbewirtschaftung

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VFGH:1998:B2839.1997

## Dokumentnummer

JFR\_10018870\_97B02839\_01

**Quelle:** Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)