

# RS Vwgh 2001/3/6 2000/05/0078

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 06.03.2001

## Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L82003 Bauordnung Niederösterreich

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

## Norm

ABGB §431;

BauO NÖ 1996 §6 Abs1 Z3;

## Rechtssatz

Wer Eigentümer eines Grundstückes ist, richtet sich nach den einschlägigen Bestimmungen des Zivilrechtes unter Bedachtnahme auf den im § 431 ABGB verankerten Eintragungsgrundsatz. Schon im Zeitpunkt des Einlangens des (vom Grundbuchsgericht erst später bewilligten und vollzogenen) Grundbuchsgebietes geht das Eigentum auf den Erwerber über (Hinweis E VwGH 27. Oktober 1998, 96/05/0280, m.w.N. aus der Judikatur des OGH).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2001:2000050078.X01

## Im RIS seit

07.05.2001

## Zuletzt aktualisiert am

18.10.2011

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)