

# RS Vfgh 2008/12/4 V399/08

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 04.12.2008

## Index

L8 Boden- und Verkehrsrecht

L8200 Bauordnung

## Norm

B-VG Art18 Abs2

Bebauungsplan der Marktgemeinde Vösendorf, Änderung vom 03.10.06

Nö BauO 1996 §73 Abs1 Z1

## Leitsatz

Gesetzwidrigkeit einer Bebauungsplanänderung mangels ausreichender Grundlagenforschung

## Rechtssatz

Aufhebung der Verordnung betreffend die Änderung des Bebauungsplanes der Marktgemeinde Vösendorf vom 03.10.06, soweit sie das Grundstück 1431/1, KG Vösendorf, betrifft.

Wesentliche Änderungen der Planungsgrundlagen infolge struktureller Entwicklung (vgl §73 Abs1 Z1 Nö BauO 1996) müssen eine aktenmäßige und damit überprüfbare Dokumentation erfahren, weshalb eine fundierte Darstellung unerlässlich ist. Die im an die Niederösterreichische Landesregierung gerichteten Schreiben vom 17.07.06 von den "...architekten" angeführten "Änderungen der Planungsgrundlagen" vermögen die erforderliche Grundlagenforschung nicht zu ersetzen und stellen damit keine hinreichende Rechtfertigung der vorgenommenen Bebauungsplanänderung dar.

## Entscheidungstexte

- V 399/08  
Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 04.12.2008 V 399/08

## Schlagworte

Baurecht, Raumordnung, Bebauungsplan

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VFGH:2008:V399.2008

## Zuletzt aktualisiert am

19.08.2010

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)