

# RS Vwgh 2006/6/30 2001/04/0099

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 30.06.2006

## Index

001 Verwaltungsrecht allgemein  
10/01 Bundes-Verfassungsgesetz (B-VG)  
10/07 Verwaltungsgerichtshof  
20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)  
40/01 Verwaltungsverfahren  
50/01 Gewerbeordnung

## Norm

ABGB §431;  
AVG §8;  
B-VG Art131 Abs1 Z1;  
GewO 1994 §74 Abs2 idF 1997/I/063;  
GewO 1994 §81 Abs1 idF 1997/I/063;  
VwGG §34 Abs1;  
VwRallg;

## Rechtssatz

Als (allfälliges) Nachbarrecht (hier: im Verfahren zur Erteilung der gewerbebehördlichen Genehmigung für die Änderung einer bestehenden Betriebsanlage) hinsichtlich der Position "als Rechtsnachfolgerin von Frau S" kommt nur die Gefährdung des Eigentums in Betracht. Unter diesem Gesichtspunkt kann allerdings nur der Grundeigentümer eine Verletzung subjektiver öffentlicher Nachbarrechte geltend machen (Hinweis E vom 20.10.1976, Zl. 137/71). Wer Eigentümer ist, muss nach den Bestimmungen des bürgerlichen Rechts beurteilt werden (maßgeblich § 431 ABGB). Der Begriff des "außerbücherlichen Eigentums" ist hier irreführend, weil ein schuldrechtlicher Anspruch auf Verschaffung des Eigentums noch kein Eigentum verschafft und einer der im Gesetz vorgesehenen Fälle des Eigentumserwerbs ohne grundbücherliche Einverleibung eben (mangels Einantwortung) nicht vorliegt (Hinweis E vom 24.2.1975, Zl. 2003/74). Daher Zurückweisung der Beschwerde zufolge des Mangels der Berechtigung zu ihrer Erhebung.

## Schlagworte

Auslegung unbestimmter Begriffe VwRallg3/4 Definition von Begriffen mit allgemeiner Bedeutung VwRallg7  
Gewerberecht Nachbar Rechtsnachfolger Mangel der Berechtigung zur Erhebung der Beschwerde mangelnde subjektive Rechtsverletzung Besondere Rechtsgebiete Gewerberecht und Eisenbahnrecht

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2006:2001040099.X01

## Im RIS seit

29.08.2006

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)