

# RS Vwgh 2006/7/31 2005/05/0307

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 31.07.2006

## Index

L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Wien

L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien

L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien

L82000 Bauordnung

L82009 Bauordnung Wien

L82109 Kleingarten Wien

## Norm

BauO Wr §129 Abs10;

BauO Wr §60 Abs1 lit.a;

BauO Wr §80 Abs1;

BauRallg;

KIGG Wr 1996 §1 Abs2;

KIGG Wr 1996 §12 Abs1;

## Rechtssatz

Nach dem Erkenntnis vom 31. März 2005, Zl.2004/05/0118, handelt es sich bei einer überdachten und mit einer Holz-Glas-Konstruktion umschlossenen Terrasse um einen Zubau im Sinne des § 60 Abs. 1 lit. a BauO für Wien. [Hier ist ein Anbau in Holz-Glas-Konstruktion an einer Seite eines Kleingartenwohnhauses im Ausmaß von ca. 11,63 m<sup>2</sup> betroffen, der von einer Holz-Glas-Konstruktion (die verschiebbare Glaselemente aufweist) umschlossen und von einer Deckfläche abgeschlossen ist.]

## Schlagworte

Baupolizei Baupolizeiliche Aufträge Baustrafrecht Kosten Konsenslosigkeit und Konsenswidrigkeit unbefugtes Bauen

BauRallg9/2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2006:2005050307.X02

## Im RIS seit

25.08.2006

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)