

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS Vwgh 2006/9/19 2005/05/0216**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.09.2006

## **Index**

L37154 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag  
Oberösterreich  
L80004 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan  
Oberösterreich  
L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich  
L82000 Bauordnung  
L82004 Bauordnung Oberösterreich  
L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich  
40/01 Verwaltungsverfahren  
50/01 Gewerbeordnung

## **Norm**

AVG §8;  
BauO OÖ 1994 §31 Abs6;  
BauRallg;  
GewO 1994 §74 Abs2;  
GewO 1994 §81 Abs1;  
ROG OÖ 1994 §23 Abs3;  
ROG OÖ 1994 §24;

## **Rechtssatz**

Die Nachbarn konnten im vorliegenden Bauverfahren gemäß § 31 Abs. 6 Oö. BauO 1994 nur die Frage der Zulässigkeit der Betriebstype in der gegebenen Widmungskategorie mit der Widmung "Bauland-Geschäftsbauten für den überörtlichen Bedarf" (im Sinne der §§ 23 Abs. 3 und 24 Oö. ROG 1994) einwenden (vgl. das gleichfalls ein Einkaufszentrum in einem Gebiet mit der Widmung Bauland-Geschäftsgebiet betreffende hg. Erkenntnis vom 30. September 1997, Zl. 97/05/0128; ebenso das hg. Erkenntnis vom 21. November 2000, Zl.2000/05/0191). [Hier: Das bedeutet für die Einwendungen der Nachbarn hinsichtlich der Immissionen auf dem Gebiet des Lärms, der Luftschadstoffe und der Lichtimmissionen, dass sich diese Einwendungen als nicht zulässig erweisen (vgl. das zitierte hg. Erkenntnis vom 30. September 1997).]

## **Schlagworte**

Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv-öffentliche Rechte, Schutz vor Immissionen  
BauRallg5/1/6Baurecht Nachbar

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:2006:2005050216.X02

## **Im RIS seit**

25.10.2006

## **Zuletzt aktualisiert am**

02.07.2012

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)