

# RS Vwgh 2007/9/21 2005/05/0126

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 21.09.2007

## Index

L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Wien

L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien

L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien

L82000 Bauordnung

L82009 Bauordnung Wien

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §13 Abs3 idF 1998/I/158;

BauO Wr §60 Abs1 litc;

BauO Wr §63 Abs1 litc;

BauRallg;

## Rechtssatz

§ 13 Abs. 3 AVG in der Fassung BGBl. I Nr. 158/1998 gilt auch für das Fehlen von Eigentümerzustimmungen bei einem Bauansuchen (vgl. das hg. Erkenntnis vom 18. Dezember 2006, Zl. 2005/05/0336, mwN). Mit dem Vorbringen, eine früher erteilte Zustimmung zu einem anderen Bauvorhaben decke jedes weitere abgeänderte Bauvorhaben, wird grundlegend verkannt, dass § 63 Abs. 1 lit. c Wr BauO für alle Bewilligungstatbestände, also auch für die in § 60 Abs. 1 lit. c Wr BauO beschriebenen Änderungen von baulichen Anlagen gilt.

## Schlagworte

Baubewilligung BauRallg6

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:2007:2005050126.X01

## Im RIS seit

23.10.2007

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)